

# AXITE CBRE

Tél. : (04) 79 33 03 30

xavier.troillard@cbre.fr  
www.axite.fr

Bât. Dauphin  
18 allée Lac Saint André  
Savoie Technolac  
73382 LE BOURGET DU LAC CEDEX

→ Effectif : 5  
→ Chiffre d'affaires : NC  
→ Année de création : 2006



IMMEUBLE MIXTE LAMA, SAVOIE TECHNOLAC. AXITE CBRE A CONTRIBUÉ À LA DÉFINITION, LA CONCEPTION ET LE MONTAGE DU PROJET EN PARTENARIAT AVEC LE PROMOTEUR ET L'ARCHITECTE, MAIS A AUSSI RÉALISÉ LA LOCATION ET LA VENTE INVESTISSEUR DE L'ENSEMBLE.



IMMEUBLE TYCO ELECTRONICS, CHAPAREILLAN. AXITE CBRE PARTICIPE À LA REDYNAMISATION INDUSTRIELLE DE L'ANCIEN SITE DE PRODUCTION EN PROPOSANT DES LOCAUX ADAPTÉS AU BESOIN DES ENTREPRISES LOCALES.

## Activité

Depuis sa création en Savoie en 2005, la société AXITE CBRE est spécialisée dans l'immobilier d'entreprise. Elle a développé une expertise en matière de transaction et commercialisation mais aussi études d'implantation, administration de biens et expertises immobilières. « Nous sommes également positionnés sur le conseil en investissement et l'aide à la maîtrise d'ouvrage en sachant que notre savoir-faire se décline sur plusieurs types de produits : les bureaux, locaux d'activités, entrepôts, locaux commerciaux et terrains », précise Xavier TROILLARD, gérant-associé.

## Prestations / produits

- Conseil en immobilier d'entreprise
- Transaction / Location / Vente de locaux
- Conseil en investissement
- Aide à la maîtrise d'ouvrage
- Etudes d'implantation
- Administration de biens
- Market View

## Ressources et moyens

→ AXITE CBRE dispose de bases de données et de moyens uniques dans son secteur d'activité permettant d'avoir l'approche la plus fine pour répondre aux besoins de ses clients. Une équipe de consultants dédiés prennent en charge les différents aspects des dossiers et mettent en commun leurs compétences afin d'apporter les réponses les plus pertinentes aux problématiques en place.

## TROILLARD Xavier

Gérant associé



Après un parcours en B to B et en marketing communication, puis en immobilier d'entreprise, Xavier TROILLARD crée en 2005 Axes et Sites en Savoie, qui deviendra en 2012 AXITE CBRE. AXITE est désormais présent à Chambéry, mais également Annecy, Grenoble, Bourgoin-Jallieu et Valence. AXITE est également membre indépendant de CBRE, N°1 mondial du Conseil en Immobilier d'Entreprise, implanté en France dans 34 villes et dans le monde dans 60 pays, totalisant 37 000 salariés et 6,5 Md\$ de chiffre d'affaire, CBRE est à la fois le conseil des grands groupes mais également des TPE et PME de part l'étendue de ses implantations et de son réseau.

## Références principales

- > Arcelormittal | Caisse d'Epargne | CCI de la Savoie
- > Ciat | Conseil Général de la Savoie | Crédit Agricole
- > DGFIP | EDF | FERROPEM | Gan | Guichon
- > OCV | Orange | Placoplatre | Schneider
- > SNCF | UPS | XEROX

## Certifications

NC